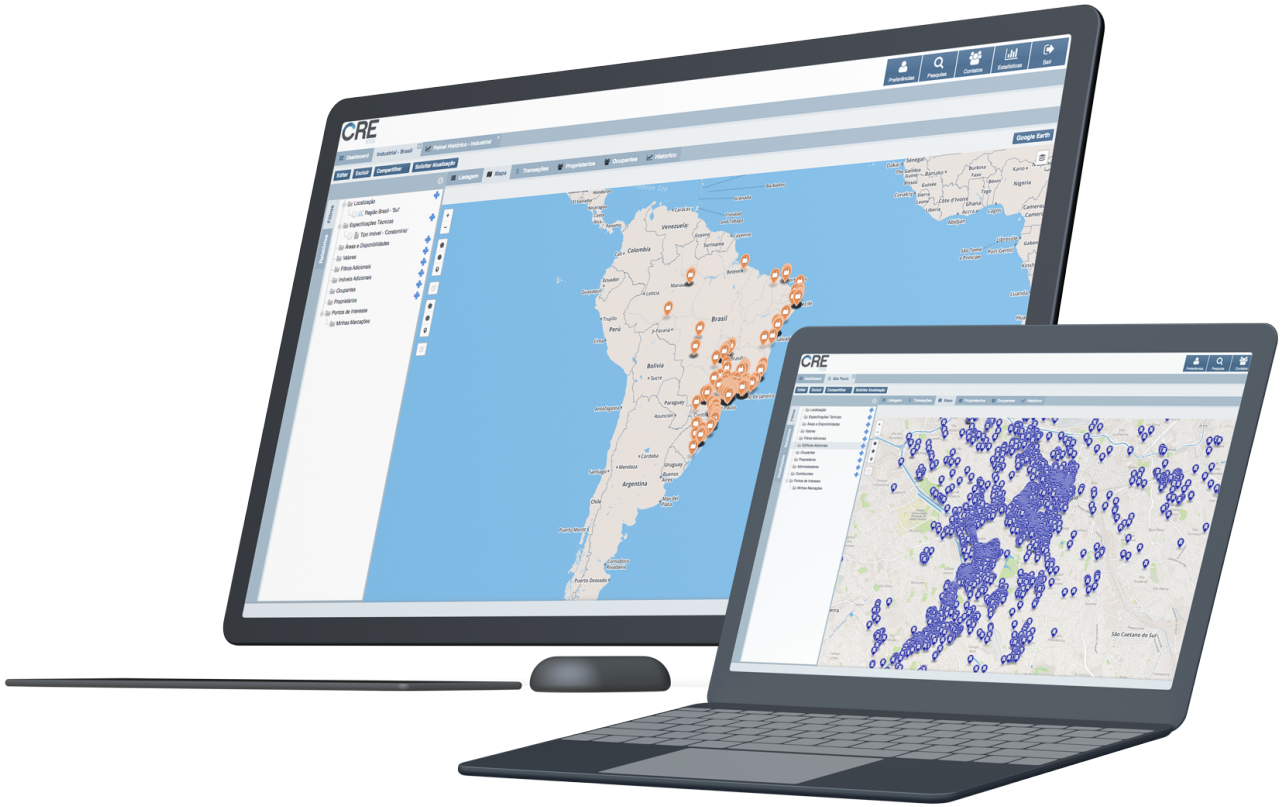
BUILDINGS

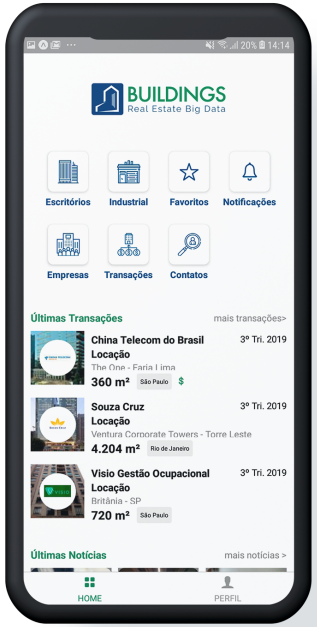
Apresentamos a Buildings

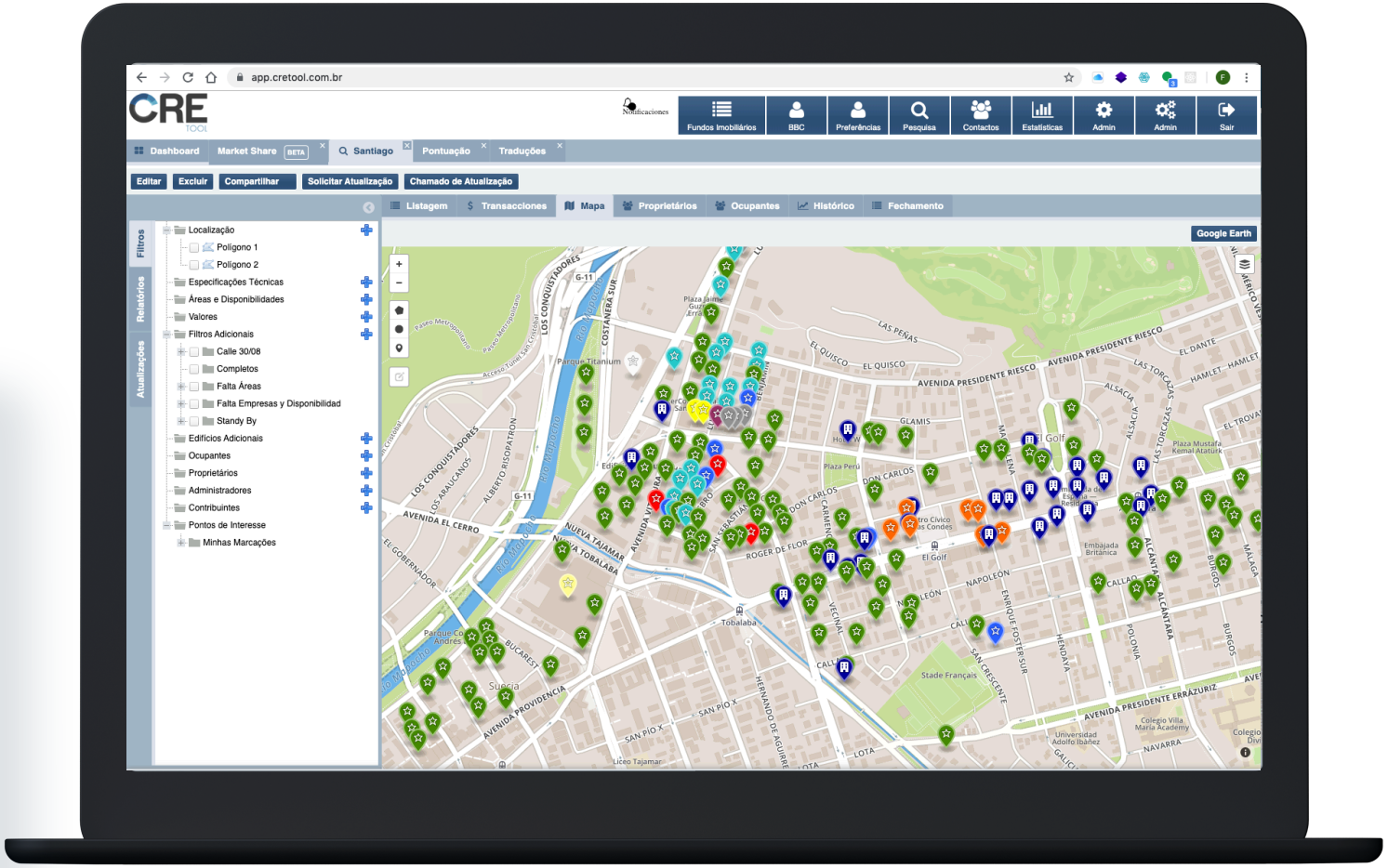
- Empresa especializada em Pesquisa Imobiliária;
- Monitoramos todos os edifícios comerciais em 17 cidades brasileiras e todos os condomínios logísticos do país;
- Para cada propriedade, temos dados técnicos, ofertas, inquilinos, proprietários, transações, documentos, contatos, etc.



BUILDINGS

Nossas Plataformas





BUILDINGS

Pesquisa Imobiliária

- Levantamento / Atualização
- Tratamento
- Distribuição

BUILDINGS

Pesquisa Imobiliária

Levantamento / Atualização

Pesquisa de Rua

- Localização
- Fotos
- Contato
- Especificações Técnicas
- Empresas Ocupantes

Internet

- Documentos
- Empresas Ocupantes
- Áreas e Conjuntos
- Especificações Técnicas
- Empresas Ocupantes
- Ofertas

Telefone / E-mail

- Confirmação dos Dados
- Disponibilidade
- Valores
- Shadow-spaces

BUILDINGS

Pesquisa Imobiliária

Tratamento dos Dados

- Algorítimos de Tendência
- Validação Histórica
- Interações
- Ajuste Dinâmico do Histórico
- Histórico por conjunto
- Verificação de todas as absorções do trimestre
- *Gamification*
- Aprovação da Pontuação

BUILDINGS

Pesquisa Imobiliária

Atualmente

Buildings Mobile

- Dados em real-time
- Precisão na localização
- Fotos
- Diminuição do ruído
- Tarefas claras para o pesquisador
- Ajuda explicar para o gerente predial o que fazemos

API e integrações

- APIs públicas de prefeituras e Receita Federal
- APIs privadas (foursquare)
- Integração com Linkedin
- Consulta em portais de anúncios e imobiliárias
- WebEscritórios / WebIndustrial
- Google Maps - Geocoding - Routes
- POI - Point of Interest
    - Transporte Público
    - Bancos
    - Serviços

BUILDINGS

Pesquisa Imobiliária

Próximo passos

O objetivo é produzir mais dados e com mais qualidade diminuindo a energia e o custo em menor tempo.

- Integrações com órgãos públicos
- Acesso a dados de operadoras de telefonia
- Acesso a dados de empresas de mobilidade urbana
- Transparência no acesso a dados de cartórios, principalmente fora da cidade de São Paulo

BUILDINGS

Soluções que trazemos para o mercado

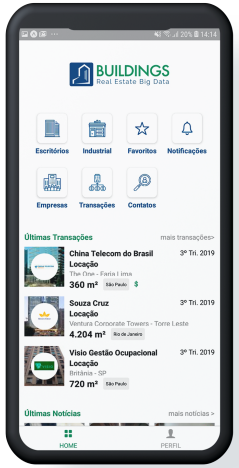
- É proprietário e quer saber quais as últimas transações na minha região?
- É um consultor imobiliário e precisa encontrar a melhor opção de escritório para seu cliente?
- É analista e precisa acessar os principais índices do mercado e estudar os ciclos imobiliários?
- É prestador de serviços e quer organizar suas prospecções?

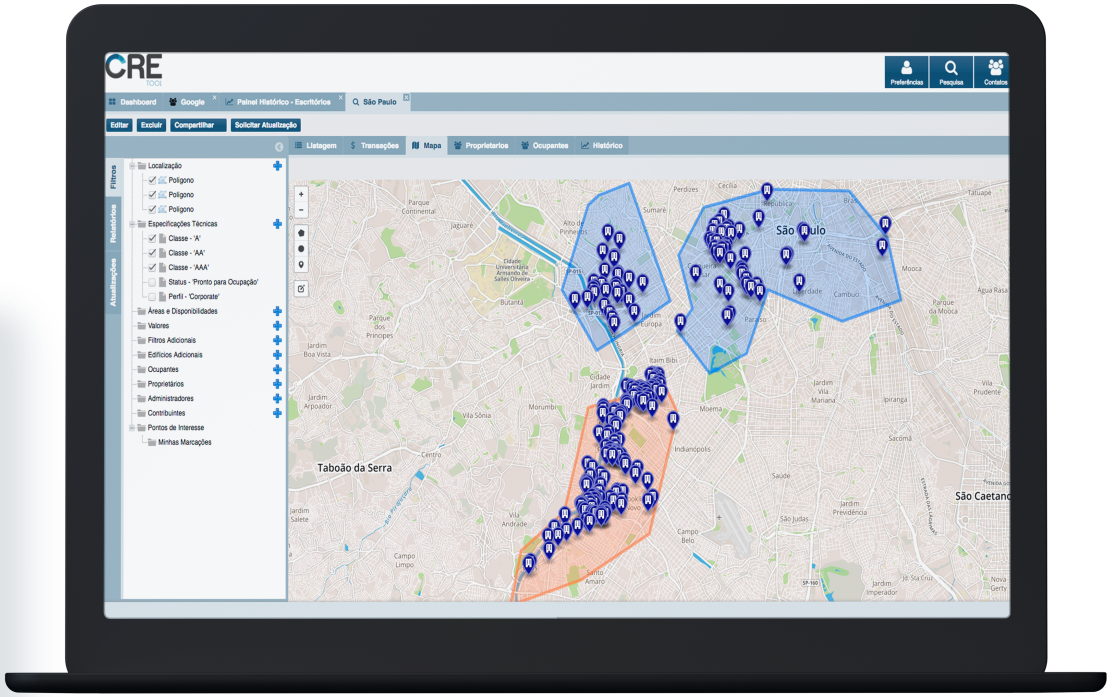
Quer ter informações sobre todos os edifícios comerciais?

BUILDINGS

Pesquisa Imobiliária

Distribuição



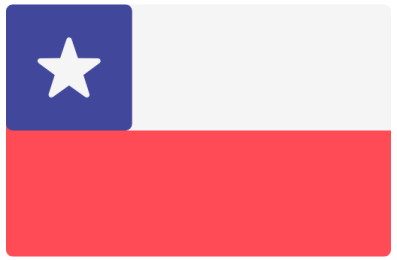


BUILDINGS

Nossa Expansão

Presente no

Brasil



Chile

Próximos países

Argentina

Colômbia

Peru

BUILDINGS

Obrigado

Fernando Libardi
fernando.libardi@buildings.company
+56 9 4108-2913

Fernando Didziakas
fernando.didziakas@buildings.com.br
+55 11 99759-6584